

Mis en Pigne Pe

Envoyé en préfecture le 08/07/2022
Reçu en préfecture le 08/07/2022
Affiché le 12/07/2022
ID : 025-493901102-20220708-DEL2022_40-DE

Le Directeur
C. MOUGEOT

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DOUBS BFC

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Séance du 08 juillet 2022

Délibération n°40

Nombre de membres en exercice : 30

Nombre de membres présents ou représentés : 18

Nombre de votants : 18

Vote pour : 18

Vote contre :

Abstention :

Date de convocation : 20 juin 2022

Membres présents :

Président : M. ALPY

Conseil Départemental du Doubs /Jura : Mme CHOUX – Mme GUYEN – M. MAIRE DU POSET – M. MATOCQ-GRABOT – Mme TISSOT-TRULLARD

Communautés d'agglomération, urbaines : Mme BARTHELET – M. FROEHLI - M. LIME– M. MICHAUD – Mme SAUMIER

Communautés de communes : M. ALPY

Membres excusés et représentés :

Conseil Départemental du Doubs : M. BEAUDREY (pouvoir à Mme GUYEN) – M. BILLOT (pouvoir à Mme CHOUX) – Mme BRAND (pouvoir à MAIRE DU POSET) – Mme ROGEBOSZ (pouvoir à M. ALPY)

Communautés d'agglomération, urbaines : Mme PRESSE (pouvoir à M. LIME) – M. BOURQUIN (pouvoir à M. FROEHLI)

OBJET : DECISIONS D'ACQUISITIONS

Conformément à la législation relative à la crise sanitaire, le présent Conseil d'Administration s'est tenu de façon dématérialisée (audioconférence et visioconférence).

Plusieurs promesses de vente ont été recueillies. Les acquisitions représentent un engagement financier de **3 738 111.90 euros** hors frais d'actes et se décomposent comme suit :

JOUGNE (25), (opération 921) "Acquisition d'un immeuble et d'un terrain à bâtir attenant" : sur la commune de Jougne, acquisition des parcelles cadastrées AB75 d'une superficie de 5a10ca et AB219 d'une superficie de 10a17ca pour un montant de **225 500 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation France Domaines du 5 Avril 2022

DAMPIERRE-LES-BOIS (25), (opération 910) "Opération de maintien d'une activité commerciale" : sur la commune de Dampierre-les-Bois, acquisition :

- o de la parcelle sise 18 Grande Rue cadastrée AE744 d'une superficie de 4a 81ca
- o des lots de copropriété n°2 et 3 sise 16 Grande Rue parcelle cadastrée AE743

pour un montant de **165 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement) auquel s'ajoute **10 000 euros TTC** de commission d'agence.

Suivant estimation EPF en date du 20/05/2022

SAINT VIT (25) (opération 677) - « Aménagement d'un nouveau quartier sur le secteur dit les jardins du Lavoir » : sur la commune de SAINT VIT, acquisition de la parcelle sise au lieu-dit « Le Village » cadastrée

- o Section AP n°253 d'une superficie de 1 ares 72 centiares

pour un montant de **4 816 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 31 mars 2021

SAINT VIT (25) (opération 677) - « Aménagement d'un nouveau quartier sur le secteur dit les jardins du Lavoir » : sur la commune de SAINT VIT, acquisition de la parcelle sise au lieu-dit « Le Village » cadastrée

- o Section AP n°251 d'une superficie de 2 ares 26 centiares

Et d'une partie de la parcelle sise au lieu-dit " 22 rue des fontaines" cadastrée

- o Section AP n°260 actuellement d'une superficie de 10 ares 57 centiares pour une emprise à acquérir d'environ 4 ares 32 centiares

pour un montant de **18 424 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 31 mars 2021

VAL-DE-GOUHENANS (70), (opération 873) : « Acquisition de parcelles rue du Messenger-Phase 2 » : sur la commune du VAL-DE-GOUHENANS acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section ZD n° 11 sise au lieu-dit "Champs de la Grue", d'une superficie de 1 are 75 centiares,
 - o Section ZD n° 196 sise au lieu-dit "5 rue du messenger", d'une superficie de 7 ares 30 centiares,
 - o Section ZD n° 19 sise au lieu-dit "Village", d'une superficie de 48 ares 14 centiares,
- pour un montant de **114 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation EPF du 17/05/2022

ROUGEMONT-LE-CHÂTEAU (90), (opération 864) : « Reconversion de la friche industrielle » : sur la commune de ROUGEMONT-LE-CHÂTEAU acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section D n° 490 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 18 centiares,
 - o Section D n° 500 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 29 centiares,
 - o Section D n° 507 sise au lieu-dit "7 rue d'Etueffont", d'une superficie de 18 ares 24 centiares,
 - o Section D n° 642 sise au lieu-dit "23 rue d'Etueffont", d'une superficie de 15 ares 78 centiares,
 - o Section D n° 647 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 7 ares 66 centiares,
 - o Section D n° 648 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 11 ares 73 centiares,
 - o Section D n° 651 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 6 ares 73 centiares,
 - o Section D n° 652 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 20 centiares,
 - o Section D n° 653 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 41 ares 50 centiares,
 - o Section D n° 654 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 23 ares 39 centiares,
 - o Section D n° 655 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 5 centiares,
- pour un montant de **145 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation France Domaine référencée 2020-90089V0701 du 28/09/2020

FRAMBOUHANS (25) (opération 911) – « Acquisition ferme + remise + terrain constructible attenant » : sur la commune de FRAMBOUHANS, acquisition de la parcelle sise au lieu-dit « Aux Pontots » cadastrée :

- o Section AD n°71 d'une superficie de 10 ares 55 centiares
- Et d'une partie de la parcelle sise au lieu-dit " 25 grande rue" cadastrée :
- o Section AD n°72 actuellement d'une superficie de 12 ares 30 centiares pour une emprise à acquérir d'environ 10 ares 12 centiares
- pour un montant de **274 500 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation France Domaine référencée 2022-25256-22198 en date du 14 avril 2022

OYE ET PALET (25) (opération 550) – « Création maison médicale » : sur la commune d'OYE ET PALET, acquisition de la parcelle AB 150 d'une superficie de 2358 m²
pour un montant de **412 650 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation France Domaine référencée 2022-25442-16081 du 23/03/22.

LES-HOPITAUX VIEUX (25) (opération 925) - « Acquisition ancienne fromagerie » : sur la commune des HOPITAUX VIEUX, acquisition des parcelles cadastrées :

- o AB 141 d'une superficie de 21 m²
 - o AB 310 d'une superficie de 133 m²
 - o AB 319 d'une superficie de 1402 m²
 - o et des lots de copropriété n° 1,2,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 et 16
- pour un montant de **315 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation France Domaine en cours référencée 2022-25-308-35539 du 25/05/2022.

LES FINS (25) (opération 914) - « Acquisition maison DUBOURGEOIS » : sur la commune des FINS, acquisition des parcelles :

- o AD 262 d'une superficie de 300 m²
 - o AD 265 d'une superficie de 195 m²
 - o AD 267 d'une superficie de 2227 m² AD 3439 d'une superficie de 61 m²
- pour un montant de **370 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation France Domaine référencée 2021-25240-80959 du 13/12/21

SOCHAUX (25), (opération 926) : "Maîtrise foncière d'un site stratégique en entrée de ville" : sur la commune de Sochaux, acquisition des parcelles AE273 et AE275 sises 4 rue du Collège, d'une superficie de 13a 78ca, pour un montant de **315 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation France Domaines 2022-25547-32421 du 23 Mai 2022

BADEVEL (25), (opération 783) : « Acquisition de propriétés non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur « les Terreaux » » : sur la commune de Badevel acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 367 sise au lieu-dit "les Terreaux", d'une superficie de 57 ares 04 centiares, pour un montant de **76 645 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement) auquel s'ajoutent environs 2 281 euros d'indemnité d'éviction.
Suivant estimation EPF en date du 15/06/22.

APPENANS (25), (opération 853) : « Création périscolaire + déplacement mairie » : sur la commune d'APPENANS acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section B n° 744 sise au lieu-dit "7 rue Basse", d'une superficie de 5 ares 85 centiares,
- o Section B n° 89 sise au lieu-dit "le Village", d'une superficie de 11 ares,

pour un montant de **72 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 17/03/2022

SAINT VIT (25), (opération 677) - « Aménagement d'un nouveau quartier sur le secteur dit les jardins du Lavoir » : sur la commune de SAINT VIT, acquisition de la parcelle sise au lieu-dit « Le Village » cadastrée

- o Section AP n°254 d'une superficie de 77 centiares

pour un montant de **2 156 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 31 mars 2021

NANCHEZ (39), (opération en cours de recensement) - « Acquisition bâtiment Ane en Vadrouille + terrain » : sur la commune de NANCHEZ, acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section A n°997, sise 36 route principale, d'une superficie de 51a 03ca,
- o Section ZB n°133, sise lieu-dit "Les Doillons", d'une superficie de 11a 88ca.

pour un montant de **230 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation France Domaine 2022-39130-33953 du 13 mai 2022

LAC-DES-ROUGES-TRUITES (39), (opération 889) - « Achat Parcelles Boisées » : sur la commune de LAC-DES-ROUGES-TRUITES, acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section ZI n°82, sise lieu-dit "Grange Magnien", d'une superficie de 8h 62a 91ca,
- o Section ZI n°87, sise lieu-dit "Grange Magnien", d'une superficie de 25a 94ca.

pour un montant de **78 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 13 mai 2022

MARMAGNE (71), (opération 909) - « Lotissement Champs de la Croix » : sur la commune de MARMAGNE, acquisition de la parcelle sise lieu-dit "Les Champs de la Croix", cadastrée section AB n°29, d'une superficie de 8 993 m², pour un montant de **76 540,50 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation France Domaine 6885501 du 21 décembre 2021

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLUNISOIS (71), (opération 899) - « Création d'une maison du patrimoine et du transmission du geste dans l'ancien sanatorium de Bergesserin » : sur la commune de BERGESSERIN, acquisition de la parcelle sise lieu-dit "En Chatelaine", cadastrée section A n°367, d'une superficie de 4ha 67a 04ca, pour un montant de **1 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 23 novembre 2021

JALOGNY (71), (opération en cours de recensement) - « Création de lots à bâtir » : sur la commune de JALOGNY, acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section C n°386, sise lieu-dit "La Grande Verchère", d'une superficie de 22ca,
- o Section C n°700, sise lieu-dit "La Grande Verchère", d'une superficie de 16a 91ca,
- o Section C n°702, 2 Chemin des Condemines, d'une superficie de 2a 09ca.

pour un montant de **10 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 7 mars 2022

TART (21), (opération 731) - « Aménagement d'un nouveau quartier au centre du village de Tart le Haut » : sur la commune de TART, acquisition de la parcelle sise lieu-dit "Au Village" "Tart-le-Haut", cadastrée section E n°522, d'une superficie de 27a 12ca, pour un montant de **32 544 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation France domaine 2022-21623-48786 du 6 juillet 2022.

CHENECEY-BUILLON (25), (opération en cours de recensement) - « Création d'un tiers-lieu » : sur la commune de CHENECEY-BUILLON, acquisition de la parcelle sise 15 Grande Rue, cadastrée section AB n°117, d'une superficie de 12a 15ca, pour un montant de **115 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement), auquel s'ajoutent des frais SAFER pour environ 8 000 euros en sus du prix.

Suivant estimation EPF en date du 4 avril 2022

FONTAIN (25), (opération 654) - « Parcelle cœur de village » : sur la commune de FONTAIN, acquisition de la parcelle sise 9 rue de l'école, cadastrée section AC n°270, d'une superficie de 49a 65ca, pour un montant de **260 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation France Domaine 2022-25245-43692 du 15 juin 2022

CHATEL-CENSOIR (89) (opération 836) - « Ancienne agence du Crédit Agricole » : sur la commune de CHATEL-CENSOIR, acquisition de la parcelle cadastrée section AC n°127 d'une superficie de 62 m2, pour un montant de **17 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 21/12/21.

QUARRE LES TOMBES (89) (opération 920) - « Création d'une maison médicale et d'une antenne de l'office de tourisme ». Sur la commune de QUARRE LES TOMBES, acquisition des lots de copropriété n°1, 2, 3 et 4 sur la parcelle AD 145 d'une superficie de 108 m2 et des lots de copropriété n°101 et 301 sur la parcelle AD 399 d'une superficie de 243 m2 pour un montant de **141 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EFP en date du 25/04/22.

QUARRE LES TOMBES (89) (opération 920) - « Création d'une maison médicale et d'une antenne de l'office de tourisme ». Sur la commune de QUARRE LES TOMBES, acquisition des lots de copropriété n°5, 6, 7 et 8 sur la parcelle AD 145 d'une superficie de 108 m2, et le lot n°201 sur la parcelle AD 399 d'une superficie de 243 m2 pour un montant de **179 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 25/04/22.

L'ISLE SUR LE DOUBS (25) (opération 924) - « Implantation village d'enfants ». Sur la commune de L'ISLE SUR LE DOUBS, acquisition des parcelles :

- B n°1497 d'une superficie de 13 050 m2

- B n°616 d'une superficie de 127 m2

Pour un montant de **70 836,40 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 13/05/22

SAINT SAUVEUR EN PUISAYE (89) (opération 923) - « Acquisitions en cœur de bourg - Lieux de stockage pour les services techniques ». Sur la commune de Saint Sauveur en Puisaye, Acquisition des parcelles :

- AC 73 d'une superficie de 150m²

- AC 75 d'une superficie de 72 m²

- AC 76 d'une superficie de 94 m²

Pour un montant de **16 500 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 31/05/22

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION
après en avoir délibéré

DECIDE

- d'approuver les acquisitions ci-avant, ainsi qu'il suit :

JOUGNE (25), (opération 921) « Acquisition d'un immeuble et d'un terrain à bâtir attenant » : sur la commune de Jougne, acquisition des parcelles cadastrées AB75 d'une superficie de 5a 10ca et AB219 d'une superficie de 10a 17ca pour un montant de **225 500 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

DAMPIERRE-LES-BOIS (25), (opération 910) « Opération de maintien d'une activité commerciale » : sur la commune de Dampierre-les-Bois, acquisition :

o de la parcelle sise 18 Grande Rue cadastrée AE744 d'une superficie de 4a 81ca

o des lots de copropriété n°2 et 3 sis 16 Grande Rue parcelle cadastrée AE743

pour un montant de **165 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement) auquel s'ajoute **10 000 euros TTC** de commission d'agence.

SAINT VIT (25) (opération 677) - « Aménagement d'un nouveau quartier sur le secteur dit les jardins du Lavoir » : sur la commune de SAINT VIT, acquisition de la parcelle sise au lieu-dit « Le Village » cadastrée

o Section AP n°253 d'une superficie de 1 ares 72 centiares

pour un montant de **4 816 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

SAINT VIT (25) (opération 677) - « Aménagement d'un nouveau quartier sur le secteur dit les jardins du Lavoir » : sur la commune de SAINT VIT, acquisition de la parcelle sise au lieu-dit « Le Village » cadastrée

o Section AP n°251 d'une superficie de 2 ares 26 centiares

Et d'une partie de la parcelle sise au lieu-dit " 22 rue des fontaines" cadastrée

o Section AP n°260 actuellement d'une superficie de 10 ares 57 centiares pour une emprise à acquérir d'environ 4 ares 32 centiares

pour un montant de **18 424 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

VAL-DE-GOUHENANS (70), (opération 873) : « Acquisition de parcelles rue du Messenger-Phase 2 » : sur la commune du VAL-DE-GOUHENANS acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section ZD n° 11 sise au lieu-dit "Champs de la Grue", d'une superficie de 1 are 75 centiares,
 - o Section ZD n° 196 sise au lieu-dit "5 rue du messenger", d'une superficie de 7 ares 30 centiares,
 - o Section ZD n° 19 sise au lieu-dit "Village", d'une superficie de 48 ares 14 centiares,
- pour un montant de **114 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

ROUGEMONT-LE-CHÂTEAU (90), (opération 864) : « Reconversion de la friche industrielle » : sur la commune de ROUGEMONT-LE-CHÂTEAU acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section D n° 490 sise au lieu-dit " Le Village", d'une superficie de 18 centiares,
 - o Section D n° 500 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 29 centiares,
 - o Section D n° 507 sise au lieu-dit "7 rue d'Etueffont", d'une superficie de 18 ares 24 centiares,
 - o Section D n° 642 sise au lieu-dit "23 rue d'Etueffont", d'une superficie de 15 ares 78 centiares,
 - o Section D n° 647 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 7 ares 66 centiares,
 - o Section D n° 648 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 11 ares 73 centiares,
 - o Section D n° 651 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 6 ares 73 centiares,
 - o Section D n° 652 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 20 centiares,
 - o Section D n° 653 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 41 ares 50 centiares,
 - o Section D n° 654 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 23 ares 39 centiares,
 - o Section D n° 655 sise au lieu-dit "Le Village", d'une superficie de 5 centiares,
- pour un montant de **145 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

FRAMBOUHANS (25) (opération 911) - « Acquisition ferme + remise + terrain constructible attenant » : sur la commune de FRAMBOUHANS, acquisition de la parcelle sise au lieu-dit « Aux Pontots » cadastrée

- o Section AD n°71 d'une superficie de 10 ares 55 centiares

Et d'une partie de la parcelle sise au lieu-dit " 25 grande rue" cadastrée

- o Section AD n°72 actuellement d'une superficie de 12 ares 30 centiares pour une emprise à acquérir d'environ 10 ares 12 centiares

pour un montant de **274 500 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

OYE ET PALET (25) (opération 550) – « Création maison médicale sur la commune d'OYE ET PALET » : acquisition de la parcelle AB 150 d'une superficie de 2358 m² pour un montant de **412 650 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

LES-HOPITAUX VIEUX (25) (opération 925) - « Acquisition ancienne fromagerie » sur la commune des HOPITAUX VIEUX, acquisition des parcelles cadastrées :

- o AB 141 d'une superficie de 21 m²
- o AB 310 d'une superficie de 133 m²
- o AB 319 d'une superficie de 1402 m²

et des lots de copropriété n° 1,2,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 et 16 pour un montant de **315 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

LES FINS (25) (opération 914) - « Acquisition maison DUBOURGEOIS » sur la commune des FINS : acquisition des parcelles :

- o AD 262 d'une superficie de 300 m²
- o AD 265 d'une superficie de 195 m²
- o AD 267 d'une superficie de 2227 m²
- o AD 3439 d'une superficie de 61 m²

Pour un montant de **370 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

SOCHAUX (25), (opération 926) : « Maîtrise foncière d'un site stratégique en entrée de ville » : sur la commune de Sochaux, acquisition des parcelles AE273 et AE275 sises 4 rue du Collège, d'une superficie de 13a 78ca, pour un montant de **315 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement)

BADEVEL (25), (opération 783) : « Acquisition de propriétés non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur « les Terreaux » » : sur la commune de Badevel acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 367 sise au lieu-dit "les Terreaux", d'une superficie de 57 ares 04 centiares, pour un montant de **76 645 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement) auquel s'ajoutent environs 2 281 euros d'indemnité d'éviction.

APPENANS (25), (opération 853) : « Création périscolaire + déplacement mairie » : sur la commune d'APPENANS acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section B n° 744 sise au lieu-dit "7 rue Basse", d'une superficie de 5 ares 85 centiares,
 - o Section B n° 89 sise au lieu-dit "le Village", d'une superficie de 11 ares,
- pour un montant de **72 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

SAINT VIT (25), (opération 677) - « Aménagement d'un nouveau quartier sur le secteur dit les jardins du Lavoir » : sur la commune de SAINT VIT, acquisition de la parcelle sise au lieu-dit « Le Village » cadastrée

- o Section AP n°254 d'une superficie de 77 centiares
- pour un montant de **2 156 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

NANCHEZ (39), (opération en cours de recensement) - « Acquisition bâtiment Ane en Vadrouille + terrain » : sur la commune de NANCHEZ, acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section A n°997, sise 36 route principale, d'une superficie de 51a 03ca,
 - o Section ZB n°133, sise lieu-dit "Les Doillons", d'une superficie de 11a 88ca.
- pour un montant de **230 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

LAC-DES-ROUGES-TRUITES (39), (opération 889) - « Achat Parcelles Boisées » : sur la commune de LAC-DES-ROUGES-TRUITES, acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section ZI n°82, sise lieu-dit "Grange Magnien", d'une superficie de 8h 62a 91ca,
 - o Section ZI n°87, sise lieu-dit "Grange Magnien", d'une superficie de 25a 94ca.
- pour un montant de **78 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

MARMAGNE (71), (opération 909) - « Lotissement Champs de la Croix » : sur la commune de MARMAGNE, acquisition de la parcelle sise lieu-dit "Les Champs de la Croix", cadastrée section AB n°29, d'une superficie de 8 993 m², pour un montant de **76 540,50 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).**

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLUNISOIS (71), (opération 899) - « Création d'une maison du patrimoine et du transmission du geste dans l'ancien sanatorium de Bergesserin » : sur la commune de BERGESSERIN, acquisition de la parcelle sise lieu-dit "En Chatelaine", cadastrée section A n°367, d'une superficie de 4ha 67a 04ca, pour un montant de **1 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).**

JALOGNY (71), (opération en cours de recensement) - « Création de lots à bâtir » : sur la commune de JALOGNY, acquisition des parcelles cadastrées :

- o Section C n°386, sise lieu-dit "La Grande Verchère", d'une superficie de 22ca,
 - o Section C n°700, sise lieu-dit "La Grande Verchère", d'une superficie de 16a 91ca,
 - o Section C n°702, 2 Chemin des Condemines, d'une superficie de 2a 09ca.
- pour un montant de **10 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

TART (21), (opération 731) - « Aménagement d'un nouveau quartier au centre du village de Tart le Haut » : sur la commune de TART, acquisition de la parcelle sise lieu-dit "Au Village" "Tart-le-Haut", cadastrée section E n°522, d'une superficie de 27a 12ca, pour un montant de **32 544 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).**
Suivant estimation France domaine 2021-21623-22552 du 3 mai 2021

CHENECEY-BUILLON (25), (opération en cours de recensement) - « Création d'un tiers-lieu » : sur la commune de CHENECEY-BUILLON, acquisition de la parcelle sise 15 Grande Rue, cadastrée section AB n°117, d'une superficie de 12a 15ca, pour un montant de **115 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement), auquel s'ajoutent des frais SAFER pour environ 8 000 euros en sus du prix.**

FONTAIN (25), (opération 654) - « Parcelle cœur de village » : sur la commune de FONTAIN, acquisition de la parcelle sise 9 rue de l'école, cadastrée section AC n°270, d'une superficie de 49a 65ca, pour un montant de **260 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).**

CHATEL-CENSOIR (89) (opération 836) - Ancienne agence du Crédit Agricole : sur la commune de CHATEL-CENSOIR, acquisition de la parcelle cadastrée section AC n°127 d'une superficie de 62 m2, pour un montant de **17 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).**

QUARRE LES TOMBES (89) (opération 920) - "Création d'une maison médicale et d'une antenne de l'office de tourisme". Sur la commune de QUARRE LES TOMBES, acquisition des lots de copropriété n°1, 2, 3 et 4 sur la parcelle AD 145 d'une superficie de 108 m2 et des lots de copropriété n°101 et 301 sur la parcelle AD 399 d'une superficie de 243 m2 pour un montant de **141 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).**

QUARRE LES TOMBES (89) (opération 920) - "Création d'une maison médicale et d'une antenne de l'office de tourisme". Sur la commune de QUARRE LES TOMBES, acquisition des lots de copropriété n°5, 6, 7 et 8 sur la parcelle AD 145 d'une superficie de 108 m2, et le lot n°201 sur la parcelle AD 399 d'une superficie de 243 m2 pour un montant de **179 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).**

Envoyé en préfecture le 08/07/2022

Reçu en préfecture le 08/07/2022

Affiché le

ID : 025-493901102-20220708-DEL2022_40-DE

L'ISLE SUR LE DOUBS (25) (opération 924) - « Implantation village d'enfants ». Sur la commune de L'ISLE SUR LE DOUBS, acquisition des parcelles :

B n°1497 d'une superficie de 13 050 m²

B n°616 d'une superficie de 127 m²

Pour un montant de **70 836,40 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

SAINT SAUVEUR EN PUISAYE (89) (opération 923) - « Acquisitions en cœur de bourg - Lieux de stockage pour les services techniques ». Sur la commune de Saint Sauveur en Puisaye, Acquisition des parcelles :

- AC 73 d'une superficie de 150m²

- AC 75 d'une superficie de 72 m²

- AC 76 d'une superficie de 94 m²

Pour un montant de **16 500 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Pour extrait conforme,

Le Président,

Philippe ALPY



