

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DOUBS BFC  
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Le Directeur,  
**C. MOUGEOT**

Séance du 07 décembre 2022

Délibération n°65

Nombre de membres en exercice : 30  
Nombre de membres présents ou représentés : 26  
Nombre de votants : 26      Vote pour : 26      Vote contre :      Abstention :

Date de convocation : 16 novembre 2022

**Membres présents :**

Président : M. ALPY

Conseil Départemental du Doubs /Jura : M. BILLOT – Mme CHOUX - M. DALLAVALLE – Mme GUYEN – M. MAIRE DU POSET – M. MATOCQ-GRABOT - Mme ROGEBOZ

Communautés d'agglomération, urbaines : M. GUY - M. MICHAUD - Mme PRESSE - Mme SAUMIER

Communautés de communes : M. ALPY - M. BOUVERET - M. BRAND – M. FAIVRE-PIERRET - M. JOUVIN - M. PETIT

**Membres excusés et représentés :**

Conseil Départemental du Doubs : M. BEAUDREY (pouvoir à M. BILLOT) - Mme LEROY (pouvoir à M. DALLAVALLE) - M. MOLIN (pouvoir à Mme GUYEN) - Mme TISSOT-TRULLARD (pouvoir à M. MAIRE DU POSET)

Communautés d'agglomération, urbaines : M. BARTHELET (pouvoir à M. MICHAUD) - M. BOURQUIN (pouvoir à Mme PRESSE) – M. FROEHLI (pouvoir à Mme SAUMIER)

Communautés de communes : M. FRIGO (pouvoir à M. BOUVERET)

**OBJET : MODIFICATIONS D'ACQUISITIONS**

Quatre promesses de vente validées lors de précédent conseil d'administration (CA du 8/7/2022 et du 21/09/2022) doivent faire l'objet d'une rectification concernant le parcellaire, les surfaces acquises ou le prix :

En conséquence, s'agissant des acquisitions ci-après :

- **VALENTIGNEY (25), (opération 401)** "Redynamisation du centre-ville phase 2" : sur la commune de Valentigney, acquisition du lot de copropriété n°4 sis parcelle cadastrée BK185 au 6 Grande Rue pour un montant de **55 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

- **CERCY LA TOUR (58) (opération 692)** – « Création d'une maison de santé » : sur la commune de Cercy la Tour, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section C numéro 323, sise Avenue Coudant, d'une superficie de 620 m<sup>2</sup>

- Section C numéro 324, sise Avenue Coudant, d'une superficie de 13 m<sup>2</sup>

Pour un montant de **25 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

- **BADEVEL (25), (opération 783)** : « Acquisition de propriétés non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur « les Terreaux » » : sur la commune de BADEVEL acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 367 sise au lieu-dit "les Terreaux", d'une superficie de 57 ares 04 centiares, pour un montant de **76 645 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement) auquel s'ajoutent environs 2 281 euros d'indemnités d'éviction.

- **BADEVEL (25), (opération 783)** : « Acquisition de propriétés non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur « les Terreaux » » : sur la commune de BADEVEL acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 29 sise au lieu-dit "les Terreaux", d'une superficie de 25 ares 45 centiares, pour un montant de **31 400 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement)

**LE CONSEIL D'ADMINISTRATION**  
après en avoir délibéré

**PREND ACTE ET VALIDE**

- les compléments ou modifications d'acquisitions ainsi qu'il suit :

- **VALENTIGNEY (25), (opération 401)** "Redynamisation du centre-ville phase 2" : sur la commune de Valentigney, acquisition du lot de copropriété n°4 sis parcelle cadastrée BK185 au 6 Grande Rue pour un montant de **60 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Envoyé en préfecture le 16/12/2022

Reçu en préfecture le 16/12/2022

Publié le

ID : 025-493901102-20221207-DEL2022\_65\_CA-DE

- **CERCY LA TOUR (58) (opération 692)** – « Création d'une maison de santé » : sur la commune de Cercy la Tour, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section C numéro 129, sise Avenue Coudant, d'une superficie de 359 m<sup>2</sup>
- Section C numéro 393, sise Avenue de la gare, d'une superficie de 1 m<sup>2</sup>
- Section C numéro 396, sise Avenue de la gare, d'une superficie de 6 m<sup>2</sup>
- Section C numéro 394, sise Avenue de la gare, d'une superficie de 45 m

Pour un montant de **25 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

- **BADEVEL (25), (opération 783)** : « Acquisition de propriétés non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur « les Terreaux » » : sur la commune de BADEVEL acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 367 sise au lieu-dit "les Terreaux", d'une superficie de 57 ares 04 centiares, pour un montant de **77 645 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement) auquel s'ajoutent environs 2 281 euros d'indemnités d'éviction.

- **BADEVEL (25), (opération 783)** : « Acquisition de propriétés non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur « les Terreaux » » : sur la commune de BADEVEL acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 29 sise au lieu-dit "les Terreaux", d'une superficie de 25 ares 45 centiares, pour un montant de **31 400 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement) auquel s'ajoutent environ 1 018 euros d'indemnités d'éviction.

Pour extrait conforme,

Le Président,

Philippe ALPY

